



la tua casa  
IL MIGLIORE INVESTIMENTO



**DELLA FIORE**  
L'eleganza dell'acqua

# la tua casa

## IL MIGLIORE INVESTIMENTO

- 4 **RISPARMIO ENERGETICO NELLA CASA**  
*detrazione fiscale 65%*
- 6 **IL COMFORT DI CASA TUA**  
*detrazione fiscale 50%*
- 7 **CAMBIARE LA CALDAIA UN VANTAGGIO PER L'AMBIENTE E.....PER IL PORTAFOGLIO**  
*detrazione fiscale 65%*
- 8 **ARREDOBAGNO: L'ULTIMO STEP PER UN BAGNO COMPLETAMENTE NUOVO**  
*detrazione fiscale 50%*
- 10 **L'ELEGANZA DELL'ACQUA**  
Della Fiore

fino a  
**65%**  
detrazione  
IRPEF



**50%**  
detrazione  
IRPEF

La casa, il tuo mondo.  
È dove sei cresciuto.  
Dove sei diventato indipendente.  
È dove hai messo tutto te stesso.

Per questo, se devi fare dei lavori, non rimandare. Approfitta delle agevolazioni consentite dal Governo.

### Cosa puoi fare

Le spese che usufruiscono delle agevolazioni fiscali riguardano la riqualificazione energetica degli edifici, l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici di classe energetica non inferiore ad A+ per immobili soggetti a ristrutturazione, l'adeguamento antisismico.

### Cosa puoi detrarre

Grazie alle nuove agevolazioni fiscali:

**hai il 65%** di detrazione Irpef sulle spese per i nuovi infissi, i pannelli solari e gli interventi di riqualificazione energetica;

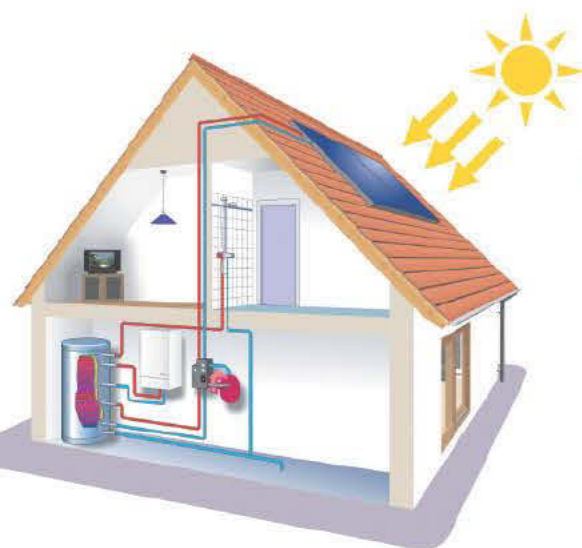
**hai il 50%** di detrazione Irpef sia sulle spese di ristrutturazione sia sull'acquisto di mobili ed elettrodomestici di classe A+ per la casa che stai riqualificando.

### Quanto risparmiare

Le agevolazioni fiscali sono valide fino a 96.000 euro per ristrutturazioni edilizie e 100.000 per interventi di recupero energetico.

Ad esempio, su 10.000 euro spesi per ristrutturare il bagno, 5.000 euro saranno detratti dalle tasse in 10 anni.

Chiedi informazioni per tutte le agevolazioni.



## RISPARMIO ENERGETICO NELLA CASA

L'energia consumata nell'edilizia residenziale per riscaldare gli ambienti e per l'acqua calda sanitaria rappresenta circa il 30% dei consumi energetici nazionali e il 25% delle emissioni totali di anidride carbonica. Intraprendere oggi interventi di risparmio energetico significa:

- Ottenere dallo Stato un rimborso fino al 65% dell'investimento
- Consumare meno energia e ridurre subito le spese di riscaldamento e condizionamento.
- Risparmiare dal 10% al 40% in bollette.
- Partecipare allo sforzo nazionale ed europeo per ridurre sensibilmente i consumi di combustibile.
- Proteggere l'ambiente in cui viviamo e contribuire alla riduzione dell'inquinamento del nostro paese e dell'intero pianeta.
- Avere una casa che acquisisce valore.

Contatta la F.lli Della Fiore per avere un sopralluogo di un termotecnico specializzato che effettuerà una consulenza gratuita relativa agli interventi di riqualificazione energetica necessari senza alcun impegno.

**65%**  
detrazione  
IRPEF



## PUOI RISTRUTTURARE LA TUA CASA, AD UN COSTO VICINO ALLO ZERO

Ad esempio, se investi **100.000 euro**

*fino al*  
**65%**  
*te lo restituisce lo Stato*  
*il resto*  
*dal* **10%** *al* **40%**  
*lo puoi risparmiare nelle bollette*

il miglior investimento  
che esiste sul mercato



## IL COMFORT DI CASA TUA

La casa è il luogo per eccellenza dove “finalmente stare bene”, è il rifugio, il luogo in cui ci si ricarica, ed è molte volte il riparo da ciò che avviene all'esterno. E' il luogo in cui alleviamo i nostri figli, in cui costruiamo il nostro ed il loro futuro.

I luoghi e gli oggetti che ci circondano influiscono sul nostro stato d'animo; la cucina è per eccellenza il ritrovo della famiglia, il salotto quello degli amici, il bagno l'unica stanza con la chiave dove rimaniamo soli con noi stessi e dove recuperiamo energia, dove vivere ogni istante in relax e dove concedersi tutti i lussi.

Non è così banale scegliere tra un oggetto od un altro.

Oggi rifare il bagno significa anche poter contare su un rimborso del costo dell'intervento del 50% attraverso le agevolazioni fiscali.

Con la F.lli Della Fiore potrai contare su uno staff preparato e qualificato che ti seguirà fin dalla progettazione, nella scelta dei sanitari, dei pavimenti e dei rivestimenti. E sempre con un rapporto qualità/prezzo introvabile.

**50%**  
detrazione  
IRPEF



## CAMBIARE LA CALDAIA UN VANTAGGIO PER L'AMBIENTE E.....PER IL PORTAFOGLIO

Il cambiamento climatico rappresenta una delle più delicate sfide che l'umanità dovrà affrontare nei prossimi anni.

La più alta responsabilità per l'aumento delle emissioni globali di anidride carbonica, principale causa dell'effetto serra e delle sue conseguenze (innalzamento del livello del mare, fenomeni meteorologici estremi, dissesto idrogeologico, etc.), è l'inquinamento prodotto dagli impianti di riscaldamento.

Sostituire la nostra vecchia caldaia con un nuovo impianto, in grado di ottimizzare il rendimento energetico e di contenere drasticamente le emissioni di anidride carbonica consentirà di combattere l'inquinamento e, nello stesso tempo, di avere un considerevole risparmio nei consumi. L'installazione di una caldaia a condensazione con valvole termostatiche è ritenuto un intervento di riqualificazione energetica e, pertanto, consente un rimborso del 65% sulla spesa sostenuta attraverso le detrazioni fiscali.

La F.lli Della Fiore, offre un sopralluogo di un tecnico specializzato che effettuerà una consulenza gratuita relativa al tipo di caldaia più adatta alle tue esigenze e potrà redigerti un preventivo senza alcun impegno.

**65%**  
detrazione  
IRPEF



## ARREDOBAGNO: L'ULTIMO STEP PER UN BAGNO COMPLETAMENTE NUOVO

*Rifatto il bagno non resta che arredarlo!*

E con il Bonus Mobili 2014 è possibile ottenere il rimborso, sotto forma di detrazione fiscale, del 50% della spesa sostenuta (fino a un tetto massimo di 10.000 euro). Infatti, chi ha effettuato lavori di ristrutturazione edilizia ed ha richiesto la detrazione sull'IRPEF, ha diritto a beneficiare anche del Bonus Mobili che prevede il rimborso del 50% della spesa sostenuta (D.L. 63 del 4/6/2013).

La F.lli Della Fiore ti offre ampi show-room dove "toccare con mano" la qualità delle marche più prestigiose con il miglior rapporto qualità/prezzo.

Potrai inoltre usufruire dei nostri servizi esclusivi: possibilità di fissare un appuntamento in sede, avere il vantaggio di preventivi dettagliati e confrontabili, avere a disposizione personale qualificato per la migliore soluzione progettuale dell'ambiente e per una consulenza sulle differenti proposte stilistiche nell'ampia scelta disponibile.

*bonus mobili*  
**50%**  
*detrazione*  
**IRPEF**



## L'ELEGANZA DELL'ACQUA

*Fin dal 1958, anno della sua costituzione, la filosofia aziendale F.lli Della Fiore S.p.A. è stata sempre quella di offrire al cliente i migliori articoli reperibili sul mercato, la convenienza del prezzo, le tecnologie di ultima generazione ed un servizio esclusivo pre e post vendita costante e sperimentato.*

*La professionalità del nostro personale, garantita da continui corsi di aggiornamento tecnico e tematico, vi assiste nella scelta degli articoli, guidandovi all'acquisto dei prodotti in modo da soddisfare le vostre esigenze sia a livello estetico che economico. L'azienda inoltre, organizza periodicamente visite e corsi di aggiornamento per gli addetti del settore.*

### **Servizi esclusivi e personalizzati**

**Garanzia visibile** Gli ampi show-room facilitano la scelta, consentendo di vedere e "toccare con mano" gran parte di ciò che occorre.

**Progettazione** Personale qualificato a disposizione per proporre soluzioni progettuali. Visualizzare e meglio abbinare le differenti proposte stilistiche, nell'ampia scelta disponibile.

**Grandi Marche** La presenza delle migliori marche presenti sul mercato scelte sulla base del design, dello stile e sul rapporto qualità/prezzo: l'ennesima garanzia di qualità.

**Gestione capitolati** Una vasta area dello show-room è riservata alla gestione dei capitolati di cantiere: ottimi pacchetti che includono dai rivestimenti agli accessori, dai sanitari all'impiantistica, consentendo comunque un'ampia personalizzazione.

**Consulenza termotecnica** Uno studio termotecnico è a disposizione della clientela per garantire assistenza nella progettazione, nel dimensionamento degli impianti e la consulenza in corso d'opera.

**Consegne in cantiere** Celeri consegne a domicilio o direttamente in cantiere con mezzi propri, muniti di gru e montacarichi, in grado di raggiungere anche i luoghi di più difficile accesso.

Attualmente l'azienda utilizza 13.000 mq. per la logistica, 3.000 mq per esposizioni e show-room, 10.000 mq di magazzini per la vendita con oltre 100.000 articoli codificati, regolarmente gestiti e sempre disponibili in un adeguato approvvigionamento.





**DELLA FIORE**  
L'eleganza dell'acqua

PAVIA - via Treves 16  
VIGEVANO - via C.Farini 8

arredobagno  
sanitari  
riscaldamento  
condizionamento  
pavimenti  
rivestimenti

Numero Verde  
**800-216665**



[www.dellafiore.com](http://www.dellafiore.com)  
[dellafiore@dellafiore.com](mailto:dellafiore@dellafiore.com)

- *Per informazioni riguardo l'impiantistica o sopralluogo gratuito del termotecnico: [elisa@dellafiore.com](mailto:elisa@dellafiore.com)*
  - *Per informazioni riguardo l'arredobagno, pavimenti, rivestimenti e sanitari: [michela@dellafiore.com](mailto:michela@dellafiore.com)*
- Puoi scaricare gratuitamente le guide sulle detrazioni fiscali e agevolazioni IVA sul nostro sito [www.dellafiore.com](http://www.dellafiore.com)*